

КОНТРАКТ № 25-ОХР/2026

Оказание услуг по охране объектов и имущества, обеспечение внутриобъектового и пропускного режима на объектах государственных образовательных учреждений, подведомственных администрации Центрального района Санкт-Петербурга в 2026 году

г. Санкт-Петербург

12.08..2025

Государственное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 25 Центрального района Санкт-Петербурга, именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице заведующего Шакуровой Галины Витольдовны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Охранная организация «Фаюн Северо-Запад»**, именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Сафронова Петра Александровича, действующего на основании Устава, (Лицензия № 3217 выдана 27 ноября 2020 г. ГУ Росгвардии по СПб и ЛО) с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем "Стороны", в соответствии с требованиями Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (далее - далее - Федеральный закон № 44-ФЗ) и на основании протокола подведения итогов определения поставщика (подрядчика, исполнителя) от 30.07.2025 № ИЭОК1, (идентификационный код закупки 252782542654778400100100180018010244) заключили настоящий контракт о нижеследующем:

1. Предмет контракта

1.1. По настоящему контракту Исполнитель обязуется оказывать услуги по охране объектов и имущества, обеспечение внутриобъектового и пропускного режима на объектах государственных образовательных учреждений, подведомственных администрации Центрального района Санкт-Петербурга в 2026 году (далее - услуги) в срок, предусмотренный настоящим контрактом, согласно Спецификации ([приложение № 1](#) к настоящему контракту) и Техническому заданию ([приложение № 2](#) к настоящему контракту), а Заказчик обязуется принять и оплатить оказанные услуги на условиях, предусмотренных настоящим контрактом.

1.2. Срок(и) оказания услуг:

Начало оказания услуг - с даты заключения контракта, в части выполнения подготовительных мероприятий для оказания услуг;

Заступление на охрану – 7: 30 часов «12» января 2026 года;

Окончание оказания услуг – 19: 30 часов «31» декабря 2026 года.

1.3. Оказание услуг осуществляется по адресу(-ам): 191025, Санкт-Петербург, ул. Марата, д. 16, литер Б.

1.4. С момента начала оказания услуг Стороны подписывают Акт принятия объекта(ов) под охрану по форме, согласованной Сторонами ([приложение № 3](#) к настоящему контракту), а с момента окончания срока оказания данных услуг - Акт о снятии охраны по форме, согласованной Сторонами ([приложение № 4](#) к настоящему контракту).

2. Взаимодействие Сторон

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Оказать услуги Заказчику лично согласно Спецификации ([приложение № 1](#)) и Техническому заданию ([приложение № 2](#)).

2.1.2. По окончании календарного месяца в течение 5 (пяти) рабочих дней сформировать с использованием единой информационной системы в сфере закупок (далее - ЕИС) в виде структурированного документа о приемке, подписать усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Исполнителя.

2.1.3. Предоставить Заказчику в течение 1 (одного) рабочего дня после заключения настоящего контракта список работников, на которых возложено непосредственное выполнение обязанностей по охране объектов и лиц, указанных в [части 3 статьи 3](#) Закона Российской Федерации от 11 марта 1992 г. № 2487-1 "О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации" (далее - объект), с указанием сведений по каждому работнику, подтверждающих его право замещать указанную должность и исполнять функциональные обязанности в соответствии с Техническим заданием (далее - Список).

Количество работников в Списке должно обеспечивать оказание услуг в объеме, установленном Техническим заданием, с учетом требований [статьи 91](#) Трудового кодекса Российской Федерации.

В случае внесения изменений в состав работников, осуществляющих охрану объекта, Исполнитель направляет в течение 1 (одного) рабочего дня со дня принятия такого решения Заказчику уточненный Список.

2.1.4. По требованию Заказчика в течение 3 (трех) рабочих дней представить Заказчику надлежащим образом заверенные Исполнителем копии документов, подтверждающих сведения о работниках, указанных в Списке, в соответствии с [частью первой статьи 11.1](#), [частью седьмой статьи 12](#) Закона Российской Федерации от 11 марта 1992 г. № 2487-1 "О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации" и приказом Минтруда России от 11.12.2015 № 1010н «Об утверждении профессионального стандарта "Работник по обеспечению охраны образовательных организаций"». Перечень таких документов устанавливается в Техническом задании.

2.1.5. Незамедлительно предоставлять Заказчику информацию об обстоятельствах, возникающих при выполнении обязательств, предусмотренных настоящим контрактом, влияющих на их своевременное и надлежащее выполнение, в том числе о вынесении в адрес Исполнителя контролирующими и надзорными органами предписаний об устранении выявленных нарушений, возбуждении административного производства, привлечении к административной ответственности, приостановлении действия лицензии, аннулировании лицензии.

2.1.6. Разработать и утвердить по согласованию с Заказчиком для работников, указанных в Списке, должностную инструкцию частного охранника на объекте не позднее чем за 5 (пять) дней до начала оказания охранных услуг.

2.2. Заказчик обязан:

2.2.1. Обеспечить Исполнителя информацией, помещениями и техническими средствами, необходимыми для выполнения обязательств, предусмотренных настоящим контрактом, оборудовать рабочие места (посты) на объекте согласно Техническому заданию.

2.2.2. С участием Исполнителя осмотреть и принять результат оказанных услуг в сроки и порядке, предусмотренные настоящим контрактом, а при обнаружении отступлений от настоящего контракта, ухудшающих результат оказанных услуг, немедленно письменно уведомить об этом Исполнителя.

2.2.3. Оплатить оказанные услуги в соответствии с условиями настоящего контракта.

2.2.4. Провести экспертизу результата оказанных услуг для проверки его на соответствие условиям контракта.

2.3. Исполнитель имеет право:

2.3.1. Требовать своевременного подписания Заказчиком документа о приемке в соответствии со сроком, указанным в пункте 3.4 настоящего контракта.

2.3.2. Требовать своевременной оплаты оказанных услуг в соответствии с [пунктом 5.4](#) настоящего контракта.

2.3.3. Письменно запрашивать у Заказчика разъяснения и уточнения относительно оказания услуг в рамках настоящего контракта.

2.3.4. Осуществлять иные права, не указанные в тексте настоящего контракта, в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2.4. Заказчик имеет право:

2.4.1. В любое время проверять ход и качество услуг, оказываемых Исполнителем, не вмешиваясь в его хозяйственную деятельность.

2.4.2. До принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта провести экспертизу оказанных услуг с привлечением экспертов, экспертных организаций на основании контрактов.

2.4.3. Осуществлять иные права в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

3. Порядок сдачи и приемки услуг

3.1. Исполнитель ежемесячно по окончании оказания услуг в течение 5 (пяти) рабочих дней формирует с использованием единой информационной системы в сфере закупок, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Исполнителя, и размещает в единой информационной системе в сфере закупок документ о приемке, который должен содержать информацию, указанную в подпунктах «а» - «ж» пункта 1 части 13 статьи 94 №44-ФЗ.

3.2. Датой поступления Заказчику документа о приемке, подписанного Исполнителем, считается дата размещения в соответствии с пунктом 3 части 13 статьи 94 №44-ФЗ такого документа в единой информационной системе в сфере закупок в соответствии с часовой зоной, в которой расположен Заказчик.

3.3. Для проверки результатов оказанных услуг в части их соответствия условиям Контракта, Заказчик проводит экспертизу. Экспертиза результатов оказанных услуг, предусмотренных Контрактом, проводится Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации на основании контрактов, заключенных в соответствии с №44-ФЗ.

По результатам проведения экспертизы оформляется заключение по результатам экспертизы.

3.3.1. Для проведения экспертизы оказанной услуги эксперты, экспертные организации имеют право запрашивать у Заказчика и Исполнителя дополнительные материалы, относящиеся к условиям исполнения Контракта и отдельным этапам исполнения Контракта.

3.3.2. В случае, если по результатам такой экспертизы установлены нарушения требований Контракта, не препятствующие приемке оказанной услуги, в заключении могут содержаться предложения об устранении данных нарушений, в том числе с указанием срока их устранения.

3.3.3. В случае привлечения Заказчиком для проведения указанной экспертизы экспертов, экспертных организаций при принятии решения о приемке или об отказе в приемке результатов отдельного этапа исполнения контракта либо оказанной услуги Заказчик, приемочная комиссия должны учитывать отраженные в заключении по результатам указанной экспертизы предложения экспертов, экспертных организаций, привлеченных для ее проведения.

3.4. В течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня поступления документа о приемке в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Контракта Заказчик (за исключением случая создания приемочной комиссии в соответствии с частью 6 статьи 94 № 44-ФЗ) на основании изучения документов, предусмотренных пунктом 3.1 настоящего Контракта, и результатов экспертизы, проведенной в соответствии с пунктом 3.3 настоящего Контракта, осуществляет одно из следующих действий:

а) подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика и размещает в единой информационной системе в сфере закупок документ о приемке;

б) формирует с использованием единой информационной системы в сфере закупок, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает в единой информационной системе в сфере закупок мотивированный отказ от подписания документа о приемке с указанием причин такого отказа, перечня недостатков и сроков их устранения Исполнителем.

3.4.1. Заказчик имеет право частично принять оказанные услуги с отражением информации о расхождении в приемке в соответствии с условиями настоящего Контракта и фактически принятых услугах в документе о приемке.

3.5. В случае создания приемочной комиссии в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня поступления документа о приемке в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Контракта на основании изучения документов, предусмотренных пунктом 3.1 настоящего Контракта, и результатов экспертизы, проведенной в соответствии с пунктом 3.3 настоящего Контракта:

а) члены приемочной комиссии подписывают усиленными электронными подписями поступивший документ о приемке или формируют с использованием единой информационной системы в сфере закупок, подписывают усиленными электронными подписями мотивированный отказ от подписания документа о приемке с указанием причин такого отказа, перечня недостатков и сроков их устранения Исполнителем. При этом, если приемочная комиссия включает членов, не являющихся работниками Заказчика, допускается осуществлять подписание документа о приемке, составление мотивированного отказа от подписания документа о приемке, подписание такого отказа без использования усиленных электронных подписей и единой информационной системы в сфере закупок;

б) после подписания членами приемочной комиссии в соответствии с подпунктом «а» настоящего пункта документа о приемке или мотивированного отказа от подписания документа о приемке Заказчик подписывает документ о приемке или мотивированный отказ от подписания документа о приемке усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает их в единой информационной системе в сфере закупок. Если члены приемочной комиссии в соответствии с подпунктом «а» настоящего пункта не использовали усиленные электронные подписи и единую информационную систему в сфере закупок, Заказчик прилагает подписанные ими документы в форме электронных образов бумажных документов.

3.5.1. Приемочная комиссия имеет право частично принять оказанные услуги с отражением информации о расхождении в приемке в соответствии с условиями настоящего Контракта и информации о фактически принятых услугах в документе о приемке.

3.6. Датой поступления Исполнителю документа о приемке, мотивированного отказа от подписания документа о приемке считается дата размещения в соответствии с пунктом 6 части 13 статьи 94 №44-ФЗ таких документа о приемке, мотивированного отказа в единой информационной системе в сфере закупок в соответствии с часовой зоной, в которой расположен Исполнитель.

3.7. В случае получения в соответствии с пунктом 3.6 настоящего Контракта мотивированного отказа от подписания документа о приемке Исполнитель вправе устранить причины, указанные в таком мотивированном отказе, и направить Заказчику документ о приемке в порядке, предусмотренном настоящим разделом Контракта.

3.8. Исполнитель обязан устранить все обнаруженные в ходе приемки недостатки своими силами и за свой счет, в сроки, установленные в мотивированном отказе от подписания документа о приемке.

Устранение Исполнителем выявленных Заказчиком недостатков не освобождает его от уплаты неустойки (штрафа, пени), предусмотренных разделом 7 настоящего Контракта.

3.9. Датой приемки оказанной услуги считается дата размещения в единой информационной системе документа о приемке, подписанного Заказчиком.

Обязательства Исполнителя по настоящему Контракту (этапу) считаются исполненными после подписания Сторонами документа о приемке.

3.10. Внесение исправлений в документ о приемке, оформленный в соответствии с настоящим разделом Контракта осуществляется путем формирования, подписания усиленными электронными подписями лиц, имеющих право действовать от имени Исполнителя, Заказчика, исправленного документа о приемке.

После устранения недостатков, послуживших основанием для неподписания документа о приемке, Исполнитель и Заказчик подписывают документ о приемке в порядке и сроки, предусмотренные настоящим разделом Контракта.

Срок исправления Исполнителем документа о приемке при поступлении от Заказчика уведомления об уточнении составляет 2 рабочих дня.

3.11. Заказчик вправе не отказывать в приемке результатов отдельного этапа исполнения контракта либо оказанной услуги в случае выявления несоответствия этих результатов, либо этой услуги условиям Контракта, если выявленное несоответствие не препятствует приемке этих результатов либо этой услуги и устранено Исполнителем.

4. Гарантийные обязательства

4.1. Исполнитель гарантирует Заказчику качество оказания услуг в соответствии с требованиями Технического задания и согласно Спецификации.

4.2. Оказание услуг осуществляется с соблюдением трудового законодательства Российской Федерации в части обеспечения требований по нормам выработки, режиму работы, сменности, условиям отдыха.

4.3. Обеспечение гарантийных обязательств не установлено.

5. Цена контракта и порядок расчетов

5.1. Цена контракта составляет 699 670 рублей 20 копеек (Шестьсот девяносто девять тысяч шестьсот семьдесят 20 копеек), в том числе НДС – 5% (процентов) на основании Налогового кодекса Российской Федерации.

5.2. Цена контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения контракта и не подлежит изменению, за исключением случаев, установленных Федеральным законом № 44-ФЗ.

Заказчик уменьшает суммы, подлежащие уплате Заказчиком Исполнителю (юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя), на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой Контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

5.3. Источник финансирования контракта: «Внебюджетные средства: Субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания / Остатки субсидий на финансовое обеспечение выполнения государственного задания / Доходы от иной приносящей доход деятельности».

5.4. Оплата за оказанные услуги осуществляется Заказчиком ежемесячно в срок не более 7 (семи) рабочих дней с даты подписания Заказчиком документа о приемке.

5.5. Оплата осуществляется по безналичному расчету платежными поручениями путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

5.6. Обязанности Заказчика по оплате услуги считаются исполненными с момента списания денежных средств со счета Заказчика.

5.7. Заказчик не несет ответственности за задержки в получении Исполнителем средств, возникшие не по его вине, в том числе, связанные с работой финансовых органов Санкт-Петербурга и Российской Федерации, работой банков по перечислению средств.

5.8. Стороны обязуются на последнее число текущего месяца производить сверку расчетов и оформлять акт сверки взаиморасчетов за прошедший месяц.

5.9. Суммы неисполненных Исполнителем требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных Заказчиком в соответствии с Законом и настоящим Контрактом, удерживаются Заказчиком из суммы, подлежащей оплате Исполнителю.

5.10. Авансирование не предусмотрено, за исключением услуг, оказанных в декабре, должна быть произведена в срок не позднее 15 декабря текущего финансового года. Основанием для оплаты, оказанных Исполнителем услуг в декабре, является: счет.

6. Обеспечение исполнения контракта

6.1. Исполнитель представляет Заказчику обеспечение исполнения контракта в форме банковской гарантии № 17Q61X от 06.08.2025 г. на сумму 69 967,02 (Шестьдесят девять тысяч девятьсот шестьдесят семь рублей 02 копейки), равную 10 процентам от цены контракта.

6.2. В случае если предложенная Исполнителем цена Контракта снижена на 25% и более по отношению к начальной (максимальной) цене контракта, Исполнитель до заключения Контракта предоставляет Заказчику обеспечение исполнения Контракта в соответствии со статьями 96 и 37 ФЗ № 44.

6.3. Исполнение Контракта обеспечивается предоставлением независимой гарантии, соответствующей требованиям статьи 45 ФЗ № 44, или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором

в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику.

Способ обеспечения исполнения Контракта, срок действия независимой гарантии определяются Исполнителем самостоятельно. При этом срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный Контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 ФЗ № 44.

6.4. Денежные средства, внесенные Исполнителем в качестве обеспечения исполнения Контракта (если такая форма обеспечения исполнения Контракта применяется Исполнителем), в том числе части этих денежных средств в случае уменьшения размера обеспечения исполнения Контракта в соответствии с частями 7, 7.1 и 7.2 статьи 96 ФЗ № 44, возвращаются Исполнителю в течение 15 дней с даты исполнения Исполнителем своих обязательств, предусмотренных Контрактом.

6.5. В ходе исполнения Контракта Исполнитель вправе изменить способ обеспечения исполнения Контракта и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта новое обеспечение исполнения Контракта, размер которого может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7.2 и 7.3 статьи 96 ФЗ № 44.

6.6. В случае, если Контрактом предусмотрены отдельные этапы его исполнения и установлено требование обеспечения исполнения Контракта, в ходе исполнения данного Контракта размер этого обеспечения подлежит уменьшению в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7.2 и 7.3 статьи 96 ФЗ № 44.

6.7. Размер обеспечения исполнения Контракта уменьшается посредством направления Заказчиком информации об исполнении Исполнителем обязательств по оказанию Услуг или об исполнении им отдельного этапа исполнения Контракта и стоимости исполненных обязательств для включения в соответствующий реестр контрактов, предусмотренный статьей 103 ФЗ № 44. Уменьшение размера обеспечения исполнения Контракта производится пропорционально стоимости исполненных обязательств, приемка и оплата которых осуществлены в порядке и сроки, которые предусмотрены Контрактом.

В случае если обеспечение исполнения Контракта осуществляется путем предоставления независимой гарантии, требование Заказчика об уплате денежных сумм по этой гарантии может быть предъявлено в размере не более размера обеспечения исполнения Контракта, рассчитанного Заказчиком на основании информации об исполнении Контракта, размещенной в соответствующем реестре контрактов.

В случае если обеспечение исполнения Контракта осуществляется путем внесения денежных средств на счет, указанный Заказчиком, по заявлению Исполнителя ему возвращаются Заказчиком в установленный в соответствии с частью 27 статьи 34 ФЗ № 44 Контрактом срок денежные средства в сумме, на которую уменьшен размер обеспечения исполнения Контракта, рассчитанный Заказчиком на основании информации об исполнении Контракта, размещенной в соответствующем реестре контрактов.

6.8. Предусмотренное пунктами 6.5 и 6.6 Контракта уменьшение размера обеспечения исполнения Контракта осуществляется при условии отсутствия неисполненных Исполнителем требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных Заказчиком в соответствии с ФЗ № 44 и условиями Контракта, а также приемки Заказчиком оказанных Услуг, результатов отдельного этапа исполнения Контракта в объеме выплаченного аванса (если Контрактом предусмотрена выплата аванса), либо в объеме, превышающем выплаченный аванс (если в соответствии с законодательством Российской Федерации расчеты по контракту в части выплаты аванса подлежат казначейскому сопровождению). Такое уменьшение не допускается в случаях, определенных Правительством Российской Федерации в целях обеспечения обороноспособности и безопасности государства, защиты здоровья, прав и законных интересов граждан Российской Федерации.

6.9. В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего независимую гарантию в качестве обеспечения исполнения Контракта, лицензии на осуществление банковских операций Исполнитель обязуется предоставить новое обеспечение исполнения Контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком Исполнителя о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7, 7.1, 7.2 и 7.3 статьи 96 ФЗ № 44. За каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного настоящим пунктом Контракта, начисляется пеня в размере, определенном в порядке, установленном в соответствии с частью 7 статьи 34 ФЗ-44.

6.10. В случае предоставления нового обеспечения исполнения Контракта в соответствии с пунктами 6.5 и 6.9 Контракта возврат независимой гарантии Заказчиком гаранту, предоставившему указанную независимую гарантию, не осуществляется, взыскание по ней не производится.

6.11. Независимая гарантия, предоставленная в качестве обеспечения исполнения Контракта, должна содержать условие об обязанности гаранта уплатить Заказчику (бенефициару) денежную сумму по независимой гарантии не позднее десяти рабочих дней со дня, следующего за днем получения гарантом требования Заказчика (бенефициара), соответствующего условиям такой независимой гарантии, при отсутствии предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации оснований для отказа в удовлетворении этого требования.

6.12. В случае если обеспечением исполнения Контракта является внесение денежных средств на указанный Заказчиком счет, Заказчик при неисполнении или ненадлежащем исполнении Исполнителем любого из обязательств по Контракту вправе удержать денежные средства.

6.13. В случае если обеспечением исполнения Контракта является независимая гарантия, Заказчик при неисполнении или ненадлежащем исполнении Исполнителем любого из обязательств по Контракту вправе потребовать у гаранта уплаты денежной суммы.

6.14. Исключение банка из перечня, предусмотренного частью 1.2 статьи 45 ФЗ № 44, региональной гарантийной организации из перечня, предусмотренного частью 1.7 статьи 45 ФЗ № 44, не прекращает действия выданных гарантом и принятых Заказчиком независимых гарантий и не освобождает гаранта от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение условий таких независимых гарантий.

6.15. Участник закупки, с которым заключается контракт по результатам определения поставщика (подрядчика, исполнителя) в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Закона № 44-ФЗ, освобождается от предоставления обеспечения исполнения контракта, в том числе с учетом положений статьи 37 Закона № 44-ФЗ, в случае предоставления таким участником закупки информации, содержащейся в реестре контрактов, заключенных заказчиками, и подтверждающей исполнение таким участником (без учета правопреемства) в течение трех лет до даты подачи заявки на участие в закупке трех контрактов, исполненных без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней). Такая информация представляется участником закупки до заключения контракта в случаях, установленных настоящим Федеральным законом для предоставления обеспечения исполнения контракта. При этом сумма цен таких контрактов должна составлять не менее начальной (максимальной) цены контракта, указанной в извещении об осуществлении закупки и документации о закупке.

7. Ответственность Сторон

7.1. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Исполнитель вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

7.2. Пени начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. При этом размер пени устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

7.3. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, Исполнитель вправе потребовать уплаты штрафа. Размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

- а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн рублей (включительно);
- б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн рублей до 50 млн рублей (включительно);

7.4. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

7.5. Заказчик освобождается от уплаты пени и (или) штрафа, если докажет, что ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине Исполнителя.

7.6. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, заключенным по результатам определения Подрядчика в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом (в том числе гарантийного обязательства), размер штрафа устанавливается в размере 1% процента цены Контракта (этапа), но не более 5 тыс. рублей и не менее 1 тыс. рублей.

7.7. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом, заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Федеральным законом № 44-ФЗ), предложившим наиболее высокую цену за право заключения контракта, размер штрафа, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, устанавливается в следующем порядке:

- а) в случае если цена контракта не превышает начальную (максимальную) цену контракта:

10 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн рублей;

5 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн рублей до 50 млн рублей (включительно);

- б) в случае если цена контракта превышает начальную (максимальную) цену контракта:

10 процентов цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн рублей;

5 процентов цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн рублей до 50 млн рублей (включительно);

7.8. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в контракте таких обязательств) в следующем порядке:

- а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн рублей;
- б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн рублей до 50 млн рублей (включительно);

7.9. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

7.10. Пени начисляется за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного контрактом, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных Исполнителем, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

7.11. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

7.12. Исполнитель освобождается от уплаты пени и (или) штрафа, если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине Заказчика.

8. Обстоятельства непреодолимой силы

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по контракту, если их неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

8.2. Под обстоятельствами непреодолимой силы понимаются такие обстоятельства, которые возникли после заключения Контракта в результате непредвиденных и непредотвратимых событий, неподвластных Сторонам, включая, но не ограничиваясь: пожар, наводнение, землетрясение, другие стихийные бедствия, запрещение властей, террористический акт при условии, что эти обстоятельства оказывают воздействие на выполнение обязательств по Контракту и подтверждены соответствующими уполномоченными органами.

8.3. Сторона, у которой возникли обстоятельства непреодолимой силы, обязана в течение 2 (двух) календарных дней письменно информировать другую Сторону о произошедших обстоятельствах и их причинах с приложением документов, удостоверяющих факт наступления обстоятельств непреодолимой силы.

9. Порядок урегулирования споров

9.1. Стороны принимают все меры к тому, чтобы любые споры, разногласия либо претензии, касающиеся исполнения настоящего контракта или в связи с ним, были урегулированы путем переговоров.

9.2. В случае наличия споров, разногласий и претензий относительно исполнения одной из Сторон своих обязательств другая Сторона может направить претензию. В отношении всех претензий, направляемых по настоящему контракту, Сторона, к которой адресована данная претензия, должна дать письменный ответ по существу претензии в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты ее получения.

9.3. Любые споры, не урегулированные во внесудебном порядке, разрешаются в Арбитражном суде города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

10. Антикоррупционная оговорка

10.1. При исполнении своих обязательств по настоящему контракту Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей прямо или косвенно любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

10.2. При исполнении своих обязательств по настоящему контракту Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего контракта законодательством как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

10.3. В случае возникновения у Стороны обоснованных подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления соответствующая Сторона обязана направить подтверждение, что нарушения не произошли или не произойдут. Это подтверждение должно быть направлено в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

10.4. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на обоснованные факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может

произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками, выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

10.5. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в разделах настоящего контракта действий и (или) неполучения другой Стороной в установленный настоящим контрактом срок подтверждения, что нарушения не произошли или не произойдут, другая Сторона имеет право направить обоснованные факты или предоставить материалы в компетентные органы в соответствии с применимым законодательством.

11. Срок действия Контракта, срок исполнения Контракта, порядок изменения и расторжения Контракта

11.1. Настоящий Контракт считается заключенным в день размещения Контракта, подписанного усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, в единой информационной системе в сфере закупок в соответствии с частью 5 статьи 51 Закона и действует по "31" декабря 2026 года

Окончание срока действия Контракта не влечет прекращение обязательств Сторон по Контракту и не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение.

11.2. Информация о Контракте подлежит включению в реестр контрактов, заключенных заказчиками.

11.3. Изменение условий Контракта при его исполнении не допускается, за исключением случаев, предусмотренных ФЗ № 44.

11.4. Предусмотренные частью 1 статьи 95 ФЗ № 44 изменения осуществляются при условии предоставления Исполнителем в соответствии с ФЗ № 44 обеспечения исполнения контракта, если такие изменения влекут возникновение новых обязательств Исполнителя, не обеспеченных ранее предоставленным обеспечением исполнения контракта, и если при определении исполнителя требование обеспечения исполнения контракта установлено в соответствии со статьями 96 ФЗ № 44. При этом:

1) размер обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, предусмотренных частями 7 - 7.3 статьи 96 ФЗ № 44;

2) обеспечение исполнения Контракта может быть предоставлено путем внесения соответствующих изменений в условия ранее предоставленной Заказчику независимой гарантии;

3) если обеспечение исполнения Контракта осуществляется путем предоставления новой независимой гарантии, возврат Заказчиком ранее предоставленной ему независимой гарантии предоставившему ее гаранту не осуществляется, взыскание по ней не производится, Заказчик признается отказавшимся от своих прав по ранее предоставленной независимой гарантии, обязательство гаранта перед Заказчиком по ранее предоставленной независимой гарантии прекращается с момента выдачи новой независимой гарантии;

4) если при увеличении в соответствии со статьями 95 ФЗ № 44 цены Контракта обеспечение исполнения Контракта осуществляется путем внесения денежных средств, Исполнитель вносит на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику, денежные средства в размере, пропорциональном стоимости новых обязательств Исполнителя.

5) в случае уменьшения в соответствии с настоящей статьей цены контракта заказчик возвращает поставщику (подрядчику, исполнителю) внесенные в качестве обеспечения исполнения контракта денежные средства в размере, пропорциональном размеру такого уменьшения цены контракта.

11.5. Заказчиком как получателем бюджетных средств предусмотренные пунктом 11.4 Контракта изменения могут быть осуществлены в пределах доведенных в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации лимитов бюджетных обязательств на срок исполнения Контракта.

11.6. Изменения и дополнения по основаниям, предусмотренным Контрактом, вносятся по соглашению Сторон, которое оформляется соответствующим дополнительным соглашением и является неотъемлемой частью Контракта.

11.7. Расторжение Контракта допускается по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации. При этом факт подписания Сторонами соглашения о расторжении Контракта не освобождает Стороны от обязанностей урегулирования взаимных расчетов.

11.8. Стороны вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, в порядке, установленном частями 10-12.1, 13-14.1, 15-18, 20.1, 21-23 статьи 95 ФЗ № 44.

11.9. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

11.10. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта в случаях если в ходе исполнения контракта установлено, что:

а) поставщик (подрядчик, исполнитель) и (или) поставляемый товар перестали соответствовать установленным извещением об осуществлении закупки (если настоящим Федеральным законом предусмотрена документация о закупке) требованиям к участникам закупки (за исключением требования, предусмотренного частью 1.1 (при наличии такого требования) статьи 31 настоящего Федерального закона) и (или) поставляемому товару;

б) при определении поставщика (подрядчика, исполнителя) поставщик (подрядчик, исполнитель) представил недостоверную информацию о своем соответствии и (или) соответствии поставляемого товара требованиям, указанным в подпункте "а" настоящего пункта, что позволило ему стать победителем определения поставщика (подрядчика, исполнителя).

в) если вследствие реорганизации юридического лица, являющегося подрядчиком, его права и обязанности по такому контракту перешли к вновь возникшему юридическому лицу, зарегистрированному на территории иностранного государства, в отношении которого в соответствии с подпунктами "а" и "б" пункта 1 части 2 статьи 14 Федерального закона установлены запрет закупок работ, услуг, соответственно выполняемых, оказываемых иностранными лицами, либо ограничение закупок работ, услуг, соответственно выполняемых, оказываемых иностранными лицами, и подрядчик являлся российским лицом, либо в соответствии с подпунктом "в" пункта 1 части 2 статьи 14 Федерального закона установлено преимущество в отношении работ, услуг, соответственно выполняемых, оказываемых российскими лицами, и подрядчик являлся российским лицом;

11.11. В случае принятия Заказчиком решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта такое решение направляется Исполнителю и размещается в единой информационной системе в сфере закупок в порядке, установленном частью 12.1 статьи 95 ФЗ № 44.

11.12. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу, и Контракт считается расторгнутым через 10 (десять) дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

11.13. Заказчик не позднее двух рабочих дней, следующих за днем вступления в силу решения Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, направляет в соответствии с порядком, предусмотренным пунктом 1 части 10 статьи 104 ФЗ № 44, обращение о включении информации о Исполнителе в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

11.14. Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Исполнителя о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранено нарушение условий Контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также Заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы, предусмотрено пунктом 3.3. Контракта. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Исполнителем условий Контракта, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта. В случае отмены Заказчиком в соответствии с ФЗ № 44 не вступившего в силу решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта, размещенного в единой информационной системе в соответствии с частью 12.1 статьи 95 ФЗ № 44, Заказчик не позднее одного дня, следующего за днем такой отмены, формирует с использованием единой информационной системы извещение об отмене решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта, подписывает его усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает такое извещение в единой информационной системе.

11.15. Исполнитель вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

11.16. В случае принятия Исполнителем решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта такое решение направляется Заказчику и размещается в единой информационной системе в сфере закупок в порядке, установленном частью 20.1 статьи 95 ФЗ № 44.

11.17. Решение Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу и Контракт считается расторгнутым через 10 (десять) дней с даты надлежащего уведомления Исполнителем Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта. Заказчик не позднее двух рабочих дней, следующих за днем вступления в силу решения Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения Контракта, направляет в соответствии с порядком, предусмотренным пунктом 1 части 10 статьи 104 ФЗ № 44, обращение о включении информации о Исполнителе в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

11.18. Исполнитель обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Заказчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для принятия указанного решения.

11.19. В случае отмены Исполнителем в соответствии с Законом не вступившего в силу решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта, размещенного в единой информационной системе в соответствии с частью 20.1 статьи 95 Закона, Исполнитель не позднее одного дня, следующего за днем такой отмены, формирует с использованием единой информационной системы извещение об отмене решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта, подписывает его усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Исполнителя, и размещает такое извещение в единой информационной системе. В случаях, предусмотренных частью 5 статьи 103 Закона, такое извещение не размещается на официальном сайте.

Заказчик не позднее двух рабочих дней, следующих за днем вступления в силу решения Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения Контракта, направляет в соответствии с порядком, предусмотренным пунктом 1 части 10 статьи 104 Закона, обращение о включении информации об Исполнителе в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

12. Исключительные права

12.1. Исполнитель гарантирует отсутствие нарушения исключительных прав третьих лиц, связанных с оказанием Услуг в рамках Контракта.

12.2. Все убытки, понесенные Заказчиком при нарушении исключительных прав третьих лиц при использовании результатов оказанных Услуг, включая судебные расходы и материальный ущерб, возмещаются Исполнителем в полном объеме.

13. Прочие положения

13.1. Во всем, что не оговорено в Контракте, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

13.2. В случае изменения наименования, адреса места нахождения, почтового адреса, номеров телефонов, факсов и банковских реквизитов Стороны, а также в случае реорганизации она письменно извещает об этом другую Сторону в течение 5 рабочих дней с даты такого изменения. При этом если Исполнитель не исполнит либо ненадлежащим образом исполнит обязанность, предусмотренную настоящим пунктом, все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в настоящем Контракте счет, несет Исполнитель.

13.3. Все сообщения, требования, замечания или уведомления Сторон по Контракту, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 13.4 Контракта, направляются с использованием курьерской доставки одной из Сторон под расписку о вручении либо с использованием почтовой связи заказным письмом с уведомлением о вручении по адресам Сторон, указанным в разделе 14 Контракта, либо с использованием электронной почты на электронный адреса, указанные в разделе 14 Контракта, либо с использованием факсимильной связи.

Момент получения Стороной сообщения или уведомления, направленного с использованием курьерской доставки, почтовой или факсимильной связи, определяется в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации. При этом направление уведомлений по адресам Сторон, указанным в разделе 14 Контракта, считается надлежащим уведомлением Сторон.

13.4. В случае обмена документами при применении мер ответственности и совершении иных действий в связи с нарушением Исполнителем или Заказчиком условий Контракта, такой обмен осуществляется с использованием единой информационной системы путем направления электронных уведомлений.

Такие уведомления формируются с использованием единой информационной системы, подписываются усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, от имени Исполнителя, и размещаются в единой информационной системе без размещения на официальном сайте.

13.5. При исполнении Контракта не допускается:

- перемена Исполнителя, за исключением случая, если новый Исполнитель является правопреемником Исполнителя по Контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

В случае, предусмотренном настоящим пунктом, перемена Исполнителя оформляется путем заключения соответствующего дополнительного соглашения к Контракту.

13.6. Должностное лицо Заказчика, ответственное за исполнение настоящего Контракта: Рыбкина Юлия Геннадьевна 8 812 246 03 28, 25@dou-center.spb.ru

13.7. Стороны обязуются обеспечить конфиденциальность сведений, относящихся к предмету Контракта и ставших им известными в ходе исполнения Контракта.

13.8. Контракт составлен в форме электронного документа, подписанного усиленными электронными подписями Сторон.

13.9. Приложения, указанные в контракте, являются его неотъемлемой частью:

[приложение № 1](#) - Спецификация;

[приложение № 2](#) - Техническое задание;

[приложение № 3](#) - Акт принятия объекта под охрану (Форма);

[приложение № 4](#) - Акт о снятии охраны (Форма).

14. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон:

Заказчик

Государственное бюджетное дошкольное
образовательное учреждение детский сад
№ 25 комбинированного вида
Центрального района Санкт-Петербурга
Адрес: 191025, Санкт-Петербург, ул. Марата д.
16, лит. Б, пом.12Н
Тел.: (812)314-06-53 Факс: (812)314-05-17
ИНН 7825426547 КПП 784001001
Банк плательщика (получателя):
Северо-Западное ГУ Банка России /
УФК по г. Санкт-Петербургу,
г. Санкт-Петербург
р/с: 03224643400000007200
БИК: 014030106 лицевой счет 0671091 в
Комитете финансов Санкт-Петербурга
E-mail: 25@dou-center.spb.ru

Заведующий

Шакурова Галина Витольдовна, заведующий
00eb269431b0ffc99bed83c1d558aa9fd0
Федеральное казначейство
28.05.2025 по 21.08.2026

_____/ Шакурова Г.В./
Подписано ЭП

Исполнитель

Общество с ограниченной ответственностью
«Охранная организация «Фаюн Северо-Запад»
ООО «ОО «Фаюн С-3»
Адрес: 196006, г. Санкт-Петербург, ул. Цветочная,
дом 18, литер А, офис 101
Тел. +7 (950) 028-07-72
Эл.почта nw@faun.spb.ru
ИНН 7810906639 КПП 781001001
ОГРН 1207800145332 ОКПО 46284965
ОКОГУ 4210014 ОКАТО 40284000000
ОКФС/ОКОПФ 16/ 12300
ОКТМО 40373000000
филиал «Санкт-Петербургский» АО «АЛЬФА-
БАНК»
р/счет 40702810032180007211
кор/счет 30101810600000000786
БИК 044030786

Директор

Воронюк Альбина Васильевна
02953d830028b3689745eb19e62703ef10
ООО "Сертум-Про"
Период действия сертификата: с 28.07.2025 по
28.07.2026

_____/Сафронов П.А./
Подписано ЭП

СПЕЦИФИКАЦИЯ

| № п/п | Наименование услуги | Количество | Ед. измерения | Цена за единицу услуги (руб.), включая НДС 5% | Общая стоимость услуг (руб.), включая НДС / НДС не облагается |
|-------|--|------------|----------------------|---|---|
| 1 | Услуги частной охраны (Выставление поста охраны) | 2 580 | Человеко-час (чел.ч) | 271.19 | 699 670.20 |
| ИТОГО | | | | | 699 670.20 |

Заказчик
Государственное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 25 Центрального района Санкт-Петербурга

Заведующий

_____/ Шакурова Г.В /
Подписано ЭП

Исполнитель
Общество с ограниченной ответственностью
«Охранная организация «Фаюн Северо-Запад»

Директор

_____/Сафронов П.А./
Подписано ЭП

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

На оказание услуг по охране объектов и имущества, обеспечение внутриобъектового и пропускного режима на объектах государственных образовательных учреждений, подведомственных администрации Центрального района Санкт-Петербурга в 2026 году

Описание объекта закупки в соответствии со статьей 33 Закона

1. Общие требования

1.1. Каталог товаров, работ, услуг (КТРУ): 80.10.12.000-00000003 - Услуги частной охраны (Выставление поста охраны).

1.2. Код по Общероссийскому классификатору продукции по видам экономической деятельности (ОКПД2) ОК 034-2014, соответствующий предмету электронного конкурса: 80.10.12.100 - Услуги охраны.

1.3. Объектом закупки является оказание услуг по охране объектов и имущества, обеспечение внутриобъектового и пропускного режима на объектах государственных образовательных учреждений, подведомственных администрации Центрального района Санкт-Петербурга в 2026 году (далее - услуги).

1.4. Период оказания охранных услуг:

Начало оказания услуг - с даты заключения контракта, в части выполнения подготовительных мероприятий для оказания услуг;

Заступление на охрану – 7: 30 часов «12» января 2026 года;

Окончание оказания услуг – 19: 30 часов «31» декабря 2026 года.

Раздел 2. Требования к объекту закупки

1. Описание объекта закупки

| Тип объекта закупки | | | | | | Услуга |
|---|-----------------------|---|--|---------------------------------|---|-------------------|
| Наименование услуги | Код позиции | Наименование характеристики | Значение характеристики | Единица измерения характеристик | Инструкция по заполнению характеристик в заявке | Единица измерения |
| Услуги частной охраны (Выставление поста охраны) | 80.10.12.000-00000003 | Наличие оружия у сотрудников охраны | нет | | Значение характеристики не может изменяться участником закупки | Человеко-час |
| | | Наличие оружия у сотрудников мобильной группы | да | | | |
| | | Использование специальных средств | нет | | | |
| | | Вид услуги по охране | Охрана объектов, а также обеспечение пропускного режима на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности Охрана имущества, а также обеспечение внутриобъектового режима на объектах, в отношении которых | | Участник закупки указывает в заявке все значения характеристики | |

| | | | | | | |
|--|--|--------------------------------|--|--|--|--|
| | | | установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности | | | |
| | | | Охрана имущества, а также обеспечение пропускного режима на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности | | | |
| | | | Охрана объектов с осуществлением работ по проектированию, монтажу и эксплуатационному обслуживанию технических средств охраны, перечень видов которых устанавливается Правительством Российской Федерации, и(или) с принятием соответствующих мер реагирования на их сигнальную информацию | | | |
| | | | Охрана объектов, а также обеспечение внутриобъектового режима на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности | | | |
| | | Использование мобильной группы | Обеспечение порядка в местах проведения массовых мероприятий | | | |
| | | | да | | Значение характеристики не может изменяться участником закупки | |

Посты Заказчика, являющиеся местом оказания услуг (далее - объекты), находятся по адресам, приведенным в Таблице N 1.

Таблица N 1

| Наименование учреждения | Адрес (каждой площадки образовательного учреждения) | Количество постов физической охраны | Режим работы | Кол-во дней | Время работы с ... до | Дни недели |
|---|---|-------------------------------------|--------------|-------------|----------------------------|--------------|
| ГБДОУ детский сад № 25 Центрального района Санкт-Петербурга | 191025, Санкт-Петербург, ул. Марата, д.16, лит. Б | 1 | 12 | 215 | с 7: 30 до 19: 30 | 5дн., пн-пт. |

2. Требования к качеству и безопасности услуг

2.1. Исполнитель и охранные услуги должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации, в том числе:

- Федерального закона от 14.04.1999 N 77-ФЗ "О ведомственной охране";
- Закона Российской Федерации от 11.03.1992 N 2487-1 "О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации";
- Федерального закона от 22.12.2008 N 272-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием государственного контроля в сфере частной охранной и детективной деятельности";
- Федерального закона от 04.05.2011 N 99-ФЗ "О лицензировании отдельных видов деятельности";
- Федерального закона от 13.12.1996 N 150-ФЗ "Об оружии";
- Постановления Правительства Российской Федерации от 14.08.1992 N 587 "Вопросы частной детективной (сыскной) и частной охранной деятельности";
- Постановления Правительства Российской Федерации от 23.06.2011 N 498 "О некоторых вопросах осуществления частной детективной (сыскной) и частной охранной деятельности";
- Постановления Правительства Российской Федерации от 02.08.2019 N 1006 "Об утверждении требований к антитеррористической защищенности объектов (территорий) Министерства просвещения Российской Федерации и объектов (территорий), относящихся к сфере деятельности Министерства просвещения Российской Федерации, и формы паспорта безопасности этих объектов (территорий)";
- Постановления Правительства Российской Федерации от 29.12.2020 N 2343 "Об утверждении Правил формирования и ведения реестра лицензий и типовой формы выписки из реестра лицензий";
- Приказа Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации от 19.10.2020 N 419 "Об утверждении типовых требований к должностной инструкции частного охранника на объекте охраны";

- ГОСТ Р 58485-2024. Обеспечение безопасности образовательных организаций. Оказание охранных услуг на объектах дошкольных, общеобразовательных и профессиональных образовательных организаций. Общие требования

2.2. Исполнитель (для частных охранных организаций) должен иметь действующую лицензию на осуществление частной охранной деятельности на право оказания следующих видов услуг:

- 1) защита жизни и здоровья граждан;
- 2) обеспечение внутриобъектового и пропускного режимов на объектах, за исключением объектов, предусмотренных пунктом 4 настоящей части;
- 3) охрана объектов и (или) имущества, а также обеспечение внутриобъектового и пропускного режимов на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности, за исключением объектов, предусмотренных частью третьей статьи 11 Закона Российской Федерации от 11.03.1992 № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации».

Требование установлено в соответствии с подпунктом 32 пункта 1 статьи 12 Федерального закона от 04.05.2011 N 99-ФЗ "О лицензировании отдельных видов деятельности".

Исполнитель должен иметь действующее разрешение на хранение и использование оружия и патронов к нему для обеспечения работы мобильных групп охраны (групп быстрого реагирования).

Наличие указанной лицензии не требуется органам государственной власти и государственным предприятиям, полномочия которых на оказание охранных услуг, предусмотренных техническим заданием, установлены нормативными актами Российской Федерации.

2.3. Исполнитель в течение 1 (одного) рабочего дня после заключения контракта предоставляет Заказчику список сотрудников, ответственных за оказание услуг, в количестве, требуемом в соответствии с нормами трудового законодательства. К указанному списку прилагаются:

2.3.1. удостоверения частных охранников, выданных уполномоченными органами в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. Требование о наличии удостоверений частных охранников в отношении указанных услуг установлено статьей 11.1 Закона N 2487-1;

2.3.2. личные карточки охранников по форме согласно приказу Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации от 28.06.2019 N 238 "Об утверждении Порядка выдачи личной карточки охранника";

2.3.3. документ, подтверждающий прохождение дополнительной подготовки, и(или) свидетельство о квалификации, соответствующей требованиям профессиональных стандартов в сфере обеспечения безопасности образовательных организаций;

2.3.4. акты о результатах проведения периодической проверки на пригодность к действиям в условиях, связанных с применением оружия, специальных средств, частных охранников и работников юридических лиц с особыми задачами, с момента выдачи которого прошло не более 1 (одного) года (приказ Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации от 25.11.2019 N 387 "Об утверждении порядка проведения территориальными органами федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации периодических проверок частных охранников и работников юридических лиц с особыми уставными задачами на пригодность к действиям в условиях, связанных с применением огнестрельного оружия и специальных средств");

2.3.5. медицинские заключения об отсутствии противопоказаний к исполнению обязанностей частного охранника, выданные в соответствии с частью 9 статьи 12 Закона N 2487-1, приказом Минздрава России от 26.11.2020 N 1252н "Об утверждении Порядка проведения медицинского освидетельствования на наличие медицинских противопоказаний к исполнению обязанностей частного охранника, включающего в себя химико-токсикологические исследования наличия в организме человека наркотических средств, психотропных веществ и их метаболитов, формы медицинского заключения об отсутствии медицинских противопоказаний к исполнению обязанностей частного охранника, формы журнала регистрации выданных медицинских заключений об отсутствии медицинских противопоказаний к исполнению обязанностей частного охранника", с момента выдачи которых прошло не более 1 (одного) года;

2.3.6. справки о наличии (отсутствии) судимости и(или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования;

2.3.7. справки (заключения) о результатах флюорографии или личные медицинские книжки, позволяющие осуществлять деятельность в образовательных учреждениях;

2.3.8. документы, подтверждающие факт трудоустройства частного охранника к Исполнителю по трудовому договору в качестве основного места работы или по совместительству.

При оказании услуг охранник должен иметь при себе оригинал удостоверения частного охранника и оригинал личной карточки охранника.

Требование о наличии удостоверений частных охранников в отношении указанных услуг установлено пунктом 11.1 Закона N 2487-1.

В случае если один из перечисленных нормативно-технических документов утратил силу вследствие отмены либо замены на иной документ, Исполнитель обязан руководствоваться действующей редакцией такого нормативно-технического документа.

2.4. Исполнитель обязан обеспечить оказание услуг с соблюдением установленных норм пожарной безопасности, техники безопасности, охраны труда и других норм, действующих на территории Российской Федерации, в том числе проведение необходимого инструктажа сотрудников.

2.5. Исполнитель периодически обеспечивает присутствие на объекте лица (лиц), организующих и контролирующих качество оказываемых услуг и обеспечивающих взаимодействие с ответственным лицом Заказчика.

2.6. Исполнитель обеспечивает замену охранника на посту в течение не более 90 минут, в случае его отстранения от выполнения своих обязанностей при грубых нарушениях правил несения дежурства.

2.7. Исполнитель осуществляет взаимодействие с правоохранительными органами в интересах обеспечения охраны Объекта.

2.8. Исполнитель обеспечивает охранников форменной одеждой установленного образца.

2.9. Исполнитель обеспечивает охранников и посты охраны оборудованием, ручными металлодетекторами, средствами оперативной радио- и телефонной связи, охранным, ручным, точечным, электроконтактным, радиоканальным извещателем (брелоком, браслетом подсистемы охранной радиоканальной) для формирования извещения о тревоге (при наличии) для экстренного вызова мобильной группы охраны (группы быстрого реагирования), переносными электрическими досмотровыми фонарями.

2.10. Исполнитель обеспечивает охранников специальными средствами (палка резиновая и наручники).

В образовательных учреждениях при введении режима усиления охраны Исполнитель обеспечивает охранников средствами индивидуальной бронезащиты и служебным оружием, которые должны иметься в наличии у Исполнителя в количестве из расчета 15% от числа штатных охранников образовательной организации (работников по обеспечению охраны образовательных организаций):

- бронежилет (жилет защитный) не ниже 2-го класса защиты (класса не ниже Бр2) отечественного производства;

- бронешлем (шлем защитный) не ниже 2-го класса защиты (класса не ниже Бр2) отечественного производства;

- служебное оружие.

2.11. Исполнитель обеспечивает охранников и посты охраны служебной документацией на объекте.

2.12. К грубым нарушениям правил несения дежурства относятся:

- самовольное оставление охранником Объекта;

- употребление спиртных напитков, наркотических средств или психотропных веществ;

- сон во время несения дежурства;

- отсутствие форменной одежды установленного образца.

несанкционированное вскрытие принятых под охрану помещений, за исключением случаев действий при чрезвычайных обстоятельствах;

несанкционированный допуск посторонних лиц на Объект.

2.13. Исполнитель при указании Заказчиком недостатков в оказании охранных услуг принимает действенные меры к их устранению.

2.14. Сотрудники Исполнителя в случае обнаружения факта совершения противоправных действий незамедлительно вызывают мобильную группу охраны (группу быстрого реагирования) нажатием кнопки тревожной сигнализации (функцией экстренного вызова сотового телефона), сообщают о происшествии ответственному сотруднику Заказчика и в правоохранительные органы.

2.15. Сотрудники Исполнителя обязаны (по требованию) предъявлять представителю Заказчика служебное удостоверение. При отсутствии служебного удостоверения сотрудник Исполнителя, прибывший для исполнения обязанностей, к оказанию услуг не допускается.

2.16. Стороны несут ответственность в пределах причиненного ущерба в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

При обнаружении хищения, уничтожения или повреждения имущества, находившегося под охраной, сотрудники Исполнителя (Заказчика) немедленно сообщают об этом другой стороне. По прибытии представителей сторон на место происшествия производится комиссионный осмотр с привлечением ответственного сотрудника Исполнителя и сотрудника Заказчика, ответственного за данное имущество; не позднее следующего рабочего дня составляется акт в двух экземплярах, по одному для каждой стороны, с указанием отсутствующего, уничтоженного или поврежденного имущества, его количества и состояния.

Размер ущерба подтверждается данными бухгалтерского учета и расчетом стоимости имущества с учетом его износа или расходами на его восстановление при повреждении.

Для определения виновных лиц проводится служебное расследование. Все сотрудники обязаны давать полные и точные письменные объяснения в рамках данного расследования. В заключении служебного расследования указывается суть события, причины и виновные лица.

При наличии вины охранников Заказчик в течение 2 (двух) дней со дня обнаружения хищения, уничтожения или повреждения имущества, находившегося под охраной, направляет Исполнителю копии служебного расследования, объяснений сотрудников и документов, подтверждающих размер ущерба.

2.17. Исполнитель несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, которые не имеют стоимостного выражения, к которым относятся грубые нарушения правил несения дежурства охранниками, установленные в пункте 2.11 Описания объекта закупки.

2.18. Исполнитель не несет ответственности в следующих случаях:

- за имущественный ущерб и ущерб, причиненный имуществу стихийными бедствиями;

- за ущерб, совершенный путем преступного посягательства при нарушении и неисполнении сотрудниками Заказчика требований и указаний, предъявляемых к ним сотрудниками Исполнителя;

- за оставленное без присмотра личное имущество работников Заказчика или иных лиц;

- в случае, когда ущерб наступил несмотря на то, что сотрудниками Исполнителя были предприняты все меры, предусмотренные Законом, для пресечения преступного посягательства.

3. Требования к техническим характеристикам услуг

3.1. Исполнитель при оказании охранных услуг:

3.1.1. не позднее дня заключения контракта согласовывает с Заказчиком Должностные инструкции охранника на объекте охраны (на каждый Объект), план-схему обхода Объекта и территории учреждения и обязывает охранников дежурной смены к строгому выполнению;

3.1.2. выполняет все обязательные мероприятия в соответствии с законодательством об охранной деятельности и имеющимися стандартами;

3.1.3. ежемесячно разрабатывает графики несения дежурства охранниками и графики контроля несения дежурства ответственными сотрудниками;

3.1.4. обеспечивает все смены только сотрудниками, имеющими удостоверения частного охранника и личные карточки охранника (охранная организация), либо имеющими служебное удостоверение и жетон (подразделение ведомственной охраны), прошедшими ежегодную периодическую проверку на пригодность к действиям в условиях, связанных с применением огнестрельного оружия и специальных средств, не имеющими судимости и факта уголовного преследования, выполнение охранниками своих обязанностей;

3.1.5. обеспечивает наличие оружия в регионе оказания услуг;

3.1.6. вносит предложения Заказчику по улучшению качества охраны Объектов, пропускного внутриобъектового режимов;

3.1.7. ставит в известность Заказчика обо всех выявленных недостатках и нарушениях на Объектах, а также обо всех обстоятельствах, которые могут отрицательно повлиять на охраняемые имущественные интересы Заказчика или на оказание услуг Исполнителем;

3.1.8. Сотрудники, привлекаемые к охране, должны:

являться гражданами Российской Федерации;

являться сотрудниками организации, имеющей лицензию на право осуществления частной охранной деятельности и обладать квалификацией, отвечающей требованиям Закона N 2487-1 и иметь удостоверение частного охранника, личную карточку охранника, и(или) являться сотрудниками предприятия, имеющего специальную правоспособность по охране объектов на основании Закона N 77-ФЗ и иметь служебное удостоверение и жетон, и прошедшими ежегодную периодическую проверку на пригодность к действиям в условиях, связанных с применением огнестрельного оружия и специальных средств;

в случае если охранник является сотрудником частной охранной организации, он должен иметь Свидетельство о присвоении квалификации не менее 4 разряда

соответствовать требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 19.05.2007 N 300 "Об утверждении перечня заболеваний, препятствующих исполнению обязанностей частного охранника";

знать действующие нормативные документы по вопросам организации охраны;

уметь действовать при возникновении чрезвычайных ситуаций (пожар, обнаружение посторонних предметов);

3.1.9. должен иметь круглосуточное дежурное подразделение, осуществляющее принятие телефонных сообщений с докладами охранников дежурной смены;

3.1.10. осуществляет еженедельный контроль ответственными сотрудниками выполнения охранниками дежурной смены своих обязанностей, в том числе в ночное время, выходные и праздничные дни;

3.1.11. осуществляет необходимую профессиональную подготовку охранников по порядку выполнения обязанностей при несении дежурства и действиям при чрезвычайных ситуациях, обеспечивает наличие у охранников дежурной смены необходимых документов, подтверждающих их полномочия;

3.1.12. обеспечивает присутствие ответственных сотрудников на проводимых Заказчиком совещаниях и других мероприятиях в части, касающейся охранной деятельности;

3.1.13. обеспечивает своевременное прибытие на Объекты ответственных сотрудников при нарушениях и чрезвычайных ситуациях для принятия необходимых мер;

3.1.14. обеспечивает замену охранника на посту в течение не более 90 минут, в случае его отстранения от выполнения своих обязанностей при грубых нарушениях правил несения дежурства;

3.1.15. осуществляет взаимодействие с правоохранительными органами в интересах обеспечения охраны Объекта;

3.1.16. обеспечивает охранников и посты охраны форменной одеждой установленного образца, бейджами с указанием ФИО и номера личной карточки охранника, средствами оперативной радио- и телефонной связи, переносными электрическими досмотровыми фонарями (с возможностью освещенности на расстоянии 1 м не менее 1500 люкс), наручниками, палками резиновыми, ручными металлодетекторами, газовыми баллончиками, служебными журналами и другим имуществом и оборудованием, необходимым для обеспечения жизнедеятельности дежурной смены охраны, при необходимости - другими инженерными средствами защиты и техническими средствами в целях повышения качества охранных услуг;

3.1.17. при указании Заказчиком недостатков в оказании охранных услуг принимает действенные меры к их устранению.

3.2. Охранники дежурной смены при несении дежурства:

3.2.1. руководствуются Должностной инструкцией охранника на объекте охраны;

3.2.2. обеспечивают защиту Объекта от противоправных посягательств;

3.2.3. обеспечивают внутриобъектовый и пропускной режим на объекте охраны в установленном Заказчиком порядке, в том числе контроль за вносом и выносом имущества;

3.2.4. обеспечивают сохранность принятого под охрану имущества Заказчика;

3.2.5. принимают все имеющиеся по законодательству меры для защиты жизни и здоровья людей от преступных посягательств во время их пребывания на территории Объекта;

3.2.6. при необходимости осуществляют обеспечение порядка в местах проведения массовых мероприятий;

3.2.7. соблюдают конституционные права и свободы человека и гражданина, права и законные интересы физических и юридических лиц;

3.2.8. соблюдают вежливость при общении с сотрудниками и посетителями, предоставляют общую справочную информацию о порядке работы учреждения;

3.2.9. предъявляют по требованию сотрудников правоохранительных органов, других граждан удостоверение частного охранника;

3.2.10. в случае нарушения сотрудниками требований пропускного и внутриобъектового режимов, докладывают о нарушителях ответственному сотруднику Заказчика; в случае нарушения посетителями - указанных лиц в учреждение не допускают, о чем докладывают ответственному сотруднику Заказчика;

3.2.11. требуют от сотрудников и посетителей соблюдения внутриобъектового режима в части, их касающейся;

3.2.12. обеспечивают поддержание общественного порядка, пресечение правонарушений, при необходимости осуществляют задержание правонарушителей;

3.2.13. при массовом пропуске (проходе) и выходе сотрудников находятся у входа на территорию Объекта и обеспечивают порядок;

3.2.14. по окончании рабочего дня, а также каждые 4 (четыре) часа совершают обход Объекта, обеспечивая контроль за закрытием и целостностью окон, дверей, отсутствием посторонних людей;

3.2.15. используют ручные, арочные металлодетекторы, технические средства охраны (систему охранную телевизионную, систему видеонаблюдения, систему контроля и управления доступом, систему охранной и тревожной сигнализации, систему связи и пр.), которыми оборудован Объект, постоянно следят за их состоянием в соответствии с рекомендациями, предоставленными технической службой (организацией), обо всех неисправностях или нестандартных ситуациях докладывают руководству охранной организации и ответственному сотруднику Заказчика;

при выходе из строя технических средств охраны повышают концентрацию внимания, а при необходимости - иницируют перед руководителем частной охранной организации либо начальником охраны (объекта, участка) введение режима усиления охраны объекта;

3.2.16. имеют при себе средства оперативной радио- и телефонной связи, охранный, ручной, точечный, электроконтактный, радиоканальный извещатель (брелок, браслет подсистемы охранной радиоканальной) для формирования извещения о тревоге (при наличии) для экстренного вызова мобильной группы охраны (группы быстрого реагирования);

3.2.17. ведут журнал приема (сдачи) дежурства, журнал приема помещений (имущества) под охрану, журнал учета приема (выдачи) ключей, журнал учета результатов обхода (осмотра) объекта охраны, рабочий журнал, журнал регистрации инструктажа на рабочем месте в соответствии с их назначением;

3.2.18. при прибытии на Объект должностных лиц правоохранительных органов (представителей контролирующих и надзорных органов для выполнения ими своих служебных обязанностей) выясняют у них должность, звание и фамилию (с предъявлением ими соответствующего документа), пропускают сотрудника, предъявившего указанный документ на охраняемую территорию с уведомлением ответственного сотрудника Заказчика о посетителе и, возможно, известной цели и причине посещения для сопровождения должностного лица; не препятствуют законным действиям должностных лиц правоохранительных и контролирующих органов при осуществлении указанными должностными лицами своей деятельности;

3.2.19. незамедлительно сообщают ответственному сотруднику Заказчика и в правоохранительные органы ставшую им известной информацию о готовящихся либо совершенных преступлениях, а также о действиях, об обстоятельствах, создающих на Объекте угрозу безопасности людей;

3.2.20. в случае совершения противоправных действий в отношении сотрудников, посетителей Объекта, имущества Заказчика и в других необходимых случаях незамедлительно вызывают группу быстрого реагирования нажатием кнопки экстренного вызова, сообщают о происшествии ответственному сотруднику Заказчика и в правоохранительные органы;

3.2.21. задерживают лиц, совершающих правонарушения, нарушителей пропускного и внутриобъектового режимов, сообщают ответственному сотруднику Заказчика и передают их сотрудникам правоохранительных органов;

3.2.22. при срабатывании охранной сигнализации принимают меры к задержанию нарушителей и сообщают ответственному сотруднику Заказчика;

3.2.24. соблюдают правила пожарной безопасности, а в случае обнаружения на Объекте возгорания принимают меры эвакуации людей и первичные действия по ликвидации пожара;

3.2.25. при возникновении в ночное время аварийных ситуаций на инженерных системах Объекта, в результате которых причинен или может быть причинен вред жизни и здоровью людей, и имуществу, принимают меры по сокращению возможных убытков, вызывают аварийные службы и сообщают об этом ответственному сотруднику Заказчика;

3.2.26. в случае обнаружения подозрительных предметов на Объекте принимают незамедлительные меры по оповещению и организации эвакуации находящихся на Объекте людей, сообщают ответственному сотруднику Заказчика и в правоохранительные органы по единому номеру вызова служб экстренного реагирования "112";

3.2.27. применяют физическую силу в необходимых случаях и порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

3.2.28. принимают участие в учебных мероприятиях по действиям при возникновении на Объекте пожара (аварийных или чрезвычайных ситуаций), обнаружении подозрительных предметов, которые могут являться взрывоопасными.

3.3. Заказчик при оказании Исполнителем охранных услуг:

3.3.1. в течение 1 (одного) рабочего дня после заключения контракта предоставляет Исполнителю документы, подтверждающие нахождение Объектов в его собственности или владении, а также необходимые документы, регламентирующие пропускной и внутриобъектовый режимы в части, его касающейся, в том числе списки ответственных лиц, инструкции, образцы действующих пропусков, подписей и бланков;

3.3.2. создает надлежащие условия для обеспечения сохранности имущества, содействует Исполнителю в выполнении им своих обязанностей;

3.3.3. обеспечивает Исполнителя бесплатно служебными помещениями, мебелью, оборудованием и инвентарем, необходимым охранникам для выполнения своих обязанностей, средствами пожаротушения, питьевой водой и электроэнергией;

3.3.4. осуществляет оборудование Объекта необходимыми инженерными средствами защиты и техническими средствами охраны и проводит мероприятия по их поддержанию в исправном состоянии;

3.3.5. сообщает Исполнителю не позднее чем за 5 (пять) дней о переоборудовании или капитальном ремонте Объекта, мест хранения имущества, изменении пропускного и внутриобъектового режимов, других мероприятиях, вследствие которых может потребоваться изменение Должностной инструкции частного охранника на объекте охраны;

3.3.6. принимает от Исполнителя служебные журналы дежурной смены охраны после окончания их ведения;

3.3.7. осуществляет контроль оказания охранных услуг.

4. Требования к гарантийному сроку услуг и(или) объему предоставления гарантий их качества

4.1. Исполнитель несет материальную ответственность в размере причиненного прямого ущерба Заказчику:

причиненного кражами товарно-материальных ценностей, совершенными посредством преступного деяния, квалифицирующегося действующим Уголовным кодексом Российской Федерации как кража, грабеж или разбой, в результате необеспечения установленной контрактом охраны Объекта;

нанесенного уничтожением или повреждением имущества посторонними лицами, проникшими на охраняемый Объект в результате ненадлежащего выполнения Исполнителем принятых по контракту обязательств.

4.2. Исполнитель несет полную ответственность за конфиденциальность информации, полученной от Заказчика.

4.3. Исполнитель обязан произвести замену сотрудника охраны в случае болезни, ухода в отпуск и т.д.

Заказчик

Государственное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 25 Центрального района Санкт-Петербурга

Заведующий

_____/Шакурова Г.В. /
Подписано ЭП

Исполнитель

**Общество с ограниченной ответственностью
«Охранная организация «Фаюн Северо-Запад»**

Директор

_____/Сафронов П.А./
Подписано ЭП

Акт
принятия объекта(ов) под охрану (Форма)

Мы, нижеподписавшиеся, представитель Заказчика в лице _____, действующий на основании _____, и представитель Исполнителя в лице _____, действующий на основании _____, составили настоящий Акт о том, что в соответствии с контрактом от "___" _____ 20__ г. № ____ объект _____, расположенный по адресу: _____, с __ ч. __ мин "___" _____ 20__ г., принят под охрану.

Заказчик передает, а Исполнитель принимает во временное пользование на безвозмездной основе на период действия контракта следующее имущество и документацию, необходимые для надлежащего исполнения принятых Исполнителем обязательств по настоящему контракту:

| № п/п | Передаваемое имущество и документация | Количество | Примечание |
|-------|---------------------------------------|------------|------------|
| | | | |
| | | | |

От Заказчика

/ _____ /
"___" _____ 20__ г.
м.п.

От Исполнителя

/ _____ /
"___" _____ 20__ г.
м.п. (при наличии)

Акт
о снятии охраны (Форма)

Мы, _____, нижеподписавшиеся, представитель Исполнителя в лице _____, действующий на основании _____, и представитель Заказчика в лице _____, действующий на основании _____, составили настоящий Акт о том, что в соответствии с контрактом от "___" _____ 20__ г. № ____ охрана объекта, расположенного по адресу: _____, снята в __ ч. __ мин. "___" _____ 20__ г.

От Заказчика

/ _____ /

"___" _____ 20__ г.

м.п.

От Исполнителя

/ _____ /

"___" _____ 20__ г.

м.п. (при наличии)



017220000272500010172200002725000101722000027250001
22.part01.rar



22.part03.rar



22.part02.rar



РХИ_разрешения
на хранение и испс



Лицензия ФС-3 до
27.11.2025 _выписк